



## ヒルトン・グランド・バケーションズ メキシコのヒルトン・ロスカボス・ビーチ&ゴルフリゾートに 4,100 万ドルを投資

\*本リリースは、米国で 2018 年 5 月 9 日（現地時間）に発表されたリリースの抄訳です。

フロリダ州オーランド（2018 年 5 月 14 日） - [ヒルトン・グランド・バケーションズ](#)（以下 HGV、NYSE : HGV）は、メキシコ、ロスカボスに位置するヒルトン・ロスカボス・ビーチ&ゴルフリゾートの 375 の客室のうち、87 室を、トリニティ・リアル・エステート・インベストメント LLC 社をはじめとするジョイントベンチャー・パートナーから買収するため、4,100 万ドルを納入したことを発表しました。

HGV では、現在 87 ある客室を、74 のタイムシェアユニットに改装する予定です。プロジェクト投資総額はデポジット、改装費用、その他の準備費用を含み、約 5,000 万ドルとすることが予想されています。

HGV は、2019 年の第 2 四半期にユニットの名義を取得する予定です。名義の変更が完了次第、改装に着手する見込みです。また、2019 年末までには新しく販売センターを設置し、タイムシェアユニットの販売を開始する予定です。

ヒルトン・ロスカボス・ビーチ&ゴルフリゾートは、11.3 エーカー（約 46,000 m<sup>2</sup>）のビーチフロントの敷地を有し、AAA の 4 つ星リゾートの認定を受けています。バハ・カルフォルニア半島の最南端に位置し、注目のカボレアル・マスタープラン（サンホゼからサンルカスまでの地域を対象としたリゾート計画）の一部でもあります。近年行われた数百万ドル規模の改装工事により、オーシャンフロントが楽しめる当リゾートの魅力がさらに増しました。ヒルトン・ロスカボスは、飲食施設が 6 店舗、7,000 スクエアフィート（約 650 m<sup>2</sup>）のスパおよびサロン、総面積 88,000 スクエアフィート（約 8,200 m<sup>2</sup>）におよぶ屋内外のミーティングスペースを備えています。またリゾートからは、このエリアでは唯一、遊泳が可能なビーチにアクセスできます。

### ヒルトン・グランド・バケーションズについて

ヒルトン・グランド・バケーションズ株式会社（NYSE:HGVS）は、タイムシェアの業界のリーディングカンパニーとして知られています。フロリダ州オーランドを本拠とし、第一級の行楽地におけるタイムシェア・リゾートの企画・開発・販売・運営を行うと共に、ヒルトン・グランド・バケーションズ・クラブ®およびヒルトン・クラブ®を運営しています。現在 290,000 組を越えるクラブメンバーの皆さまに、厳選された質の高いリゾート交換プログラム、観光旅行、予約サービスを提供しています。日本では、ヒ

## Press Release

ルトン・リゾーツ・マーケティング・コーポレーション（東京都新宿区西新宿：代表 ジェフリー・バーニアー）が事業を運営しています。詳細は <http://www.hgvc.co.jp/>, <http://www.hiltongrandvacations.com/>, [www.clubtravelerjapan.com](http://www.clubtravelerjapan.com) にてご確認ください。

###